

LEILÃO #0497

INÍCIO 12/04/2019 17:30

FIM 29/04/2019 17:30

## LAVATÓRIO E MÓVEIS DE APOIO

### VENDEDOR

Massa Insolvente Leque de Sensações - Centro de Estética Unipessoal, Lda

VALOR RESERVA 75,00 €

IVA incluído à taxa legal em vigor



Travessa do Ribeiro, Gândara dos Olivais, 2415-358 Leiria

GPS: 39.778858 -8.823151

### DESCRIÇÃO

- 3 móveis em madeira prensada de cor branca: 1 móvel com lava mãos de uma porta com as medidas: altura 80 cm; largura 40 cm; comprimento 40 cm. (misturadora não funcionamento)
- 1 móvel de 1 porta com as medidas: altura 80 cm; largura 40 cm; comprimento 40 cm.
- 1 móvel de 1 porta com rodas e seguintes medidas: altura 72,5 cm; largura 50 cm; comprimento 150 cm.
- 1 móvel de 2 gavetas e 2 portas: altura 72,5 cm; largura 47 cm; comprimento 94 cm.

### CARACTERÍSTICAS

Estado

Sinais de desgaste decorrentes do uso

LEILÃO #0497

INÍCIO 12/04/2019 17:30

FIM 29/04/2019 17:30

## LAVATÓRIO E MÓVEIS DE APOIO

### VENDEDOR

Massa Insolvente Leque de Sensações - Centro de Estética Unipessoal, Lda

VALOR RESERVA 75,00 €

IVA incluído à taxa legal em vigor

Processo M.I.: 2542/17.0T8AVR - COMARCA DE LEIRIA, LEIRIA - TRIBUNAL JUDICIAL DA COMARCA DE AVEIRO, JUÍZO DE COMÉRCIO DE AVEIRO - JUIZ 3

### REGULAMENTO PARTICULAR DA VENDA

1. O leilão eletrónico tem início no dia 12/04/2019 às 17h30 e término a 29/04/2019 às 17h30.
2. A mostra dos bens é aberta ao público, sendo obrigatório o preenchimento do registo de visitas.
3. Os bens são vendidos no estado físico e jurídico em que se encontram, sem garantias de quaisquer vícios que possam surgir ou que eventualmente existam, livres de ónus e encargos, sendo da responsabilidade do promitente-comprador todos os custos inerentes à compra, nomeadamente as obrigações fiscais quando aplicável. As fotografias são meramente ilustrativas podendo não corresponder à realidade.
4. Ao fazer uma licitação, o licitante apresenta oferta vinculativa para comprar um bem em Leilão, assumindo ter conhecimento e aceitado o presente regulamento, assim como terem inspecionado os bens e conhecido as suas características, declinando-se qualquer responsabilidade pelos seus estados de conservação, funcionamento ou situação, assim como, qualquer descrição incorreta da informação constante no anúncio e que possa induzir em erro.
5. Os bens são adjudicados automaticamente à licitação de maior valor, e que iguale ou supere o valor de reserva estabelecido para venda, sem prejuízo do estabelecido nas condicionantes, caso existam. Os bens cujas licitações sejam inferiores ao valor de reserva, podem ser adjudicados, caso o vendedor assim o entenda, estabelecendo-se o prazo de 20 dias para apreciação e resposta do vendedor.
6. Com a adjudicação será enviado para o correio eletrónico do licitante o Auto de Arrematação, onde constará toda a informação dos valores a pagar e métodos de pagamento.
7. O pagamento dos bens móveis é efetuado da seguinte forma e nos seguintes prazos:
  - a. No prazo de 5 dias após a receção do Auto de Adjudicação, o licitante deverá proceder ao pagamento da totalidade do valor licitado, e respetivo IVA à taxa legal em vigor quando aplicável;
  - b. Caso o bem móvel seja um veículo, acresce ainda no Auto de Arrematação o valor de 65,00€, referente ao emolumento da Conservatória de Registo Automóvel (C.R.A.) para o registo da transferência de propriedade, assim como assinar e entregar à Neomarkt.pt o requerimento de registo automóvel e todos os documentos de identificação necessários ao registo. Caso o proponente seja pessoa coletiva, o requerimento de registo automóvel deverá ser entregue com a assinatura devidamente reconhecida presencialmente por entidade competente.
8. Os bens móveis serão levantados após boa cobrança das quantias em causa. A Neomarkt.pt fixará a data e hora para o levantamento dos bens, disponibilizando-se 1 (um) dia para o efeito, devendo os licitantes proverem os meios necessários para o levantamento dos bens no período máximo de 10 dias, no caso do bem se encontrar nas instalações da Neomarkt.pt.
9. Ultrapassado o limite de levantamento dos bens, haverá lugar ao pagamento de 5,00€ + IVA à taxa legal em vigor por cada dia de armazenamento e estacionamento, nas instalações da Neomarkt.pt.
10. Os bens móveis sujeitos a registo apenas poderão ser levantados após a transferência de propriedade do bem a favor do comprador, sendo no ato, entregue o respetivo comprovativo de transferência de propriedade.
11. O não cumprimento ou a não conclusão dos trabalhos na data estabelecida, determina o pagamento de uma penalização, à Neomarkt.pt pelas despesas geradas, no valor de 250,00€, acrescido de IVA à taxa legal em vigor, por cada dia de calendário em atraso. O não levantamento integral dos bens no período estabelecido poderá determinar a reversão dos bens por levantar a favor do vendedor dos bens e a perda da totalidade das quantias pagas e sem direito a qualquer indemnização.
12. É da responsabilidade do licitante o levantamento e transporte dos bens, tal como a preservação do estado dos imóveis nos quais se encontram estes depositados, bem como o pagamento de eventuais despesas que resultem dos prejuízos originados aquando o levantamento destes;
13. Na eventualidade de, em resultado das características e dimensões dos bens, ser necessário alterar a estrutura existente do imóvel, nomeadamente dos acessos, afim de proceder ao levantamento dos bens, a responsabilidade dos trabalhos de alteração e reposição do imóvel, nomeadamente dos acessos, nas condições em que este se encontrava antes do levantamento dos mesmos, é do comprador assim como todos os custos inerentes.
14. O participante a quem tenham sido adjudicados bens e que não cumpra com o pagamento integral ou com o pagamento de sinal no período estabelecido, perde o direito à aquisição dos mesmos, bem como a quaisquer quantias que eventualmente já tenha pago, ficando ainda impedido de participar e licitar noutro leilão promovido pela plataforma Neomarkt.pt pelo período de 5 anos, sem prejuízo de ser ainda responsabilizado, civil e criminalmente, pelos danos ou prejuízos causados;
15. Se por motivos alheios à nossa vontade, a venda for considerada sem efeito, por quem de direito, as quantias recebidas serão devolvidas em singelo.